



Afsender

Københavns Kommune Byens Anvendelse, BBR
Postboks 416, 1504 København V

Modtager:

GRUBBE ADVOKATER ADVOKATANPARTSSEL
Åbenrå 31
1124 København K

Kommune nr.: 101
Ejendoms nr.: 42260
Udskrift dato: 06-05-2017

Ejendommens beliggenhed:
Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Denne BBR-Meddelelse er udskrevet på grund af afsluttet byggesag.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@tmf.kk.dk.
Seneste ændringer er markeret med kursiv skrift - ved nedrivninger og fjernelse af notatlinjer kan denne markering ikke vises.

Oplysninger om grunde

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Ejerforhold: Privat andelsboligforening

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningsrensaneanlæg

Matrikelnr. 603
Ejerlav CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Halvtolv 14 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603
Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2000

Antal boliger med køkken: 18

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	540	Samlet bygningsareal	1580	Samlet boligareal	1567
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	368	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	368	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningsrensaneanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 14 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 16 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 18 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 14 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 64/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 78/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 64/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 78/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 64/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 78/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 16 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 18 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 82/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 95/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 2

Adresse: Halvtolv 20 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2000

Antal boliger med køkken: 24

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	782	Samlet bygningsareal	2320	Samlet boligareal	2326
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	300	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	300	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0

BBR

Ejendommens beliggenhed:

Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kommune nr.:

101

Ejendoms nr.:

42260

Udskrift dato:

06-05-2017

Side:

3/24

heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 20 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 22 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 24 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 26 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 20 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	90/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	82/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	99/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	95/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	99/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	95/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 22 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

BBR

Ejendommens beliggenhed:
Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kommune nr.: 101
Ejendoms nr.: 42260
Udskrift dato: 06-05-2017
Side: 4/24

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	90/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	99/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	99/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Halvtolv 24 (vejkode: 2547), 1436 København K							
Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	90/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	103/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	103/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							
Halvtolv 26 (vejkode: 2547), 1436 København K							
Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	95/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)							
Energioplysninger							
Energiforsyning: 400 V el fra værk							

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 3

Adresse: Halvtolv 29 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2000

Antal boliger med køkken: 15

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	490	Samlet bygningsareal	1450	Samlet boligareal	1478
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælders	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 29 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 31 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 6/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	---------------

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 29 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 92/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF 0/0 0 91/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 109/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF 0/0 0 92/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 91/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 109/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF 0/0 0 92/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 91/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 31 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 7/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	---------------

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for enheden

Hems 4,5 kvm

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 4

Adresse: Halvtolv 21 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2000

Antal boliger med køkken: 21

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	662	Samlet bygningsareal	1970	Samlet boligareal	1964
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	455	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	455	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 21 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 25 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 27 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 21 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 25 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

BBR

Ejendommens beliggenhed:
Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kommune nr.: 101
Ejendoms nr.: 42260
Udskrift dato: 06-05-2017
Side: 9/24

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 27 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 5

Adresse: Halvtolv 17 (vejkode: 2547), 1436 København K

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 10/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	----------------

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Antal boliger med køkken: 24

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	785	Samlet bygningsareal	2327	Samlet boligareal	2336
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 19 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 23 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 17 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 93/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF 0/0 0 109/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

BBR

Ejendommens beliggenhed:

Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kommune nr.:

101

Ejendoms nr.:

42260

Udskrift dato:

06-05-2017

Side:

11/24

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 93/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF 0/0 0 109/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 19 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 108/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 105/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 23 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 6

Adresse: Halvtolv 9 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Antal boliger med køkken: 21

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	662	Samlet bygningsareal	1970	Samlet boligareal	1964
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	455	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	455	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 13/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	----------------

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings renselanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 13 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 15 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 9 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 9 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 13 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 99/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

BBR

Ejendommens beliggenhed:
Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kommune nr.:
101

Ejendoms nr.:
42260

Udskrift dato:
06-05-2017

Side:
14/24

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	99/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 15 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF	0/0	0	102/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	91/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

- *A: Vandskylende toilet udenfor enheden
- *B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden
- *C: Adgang til badeværelse
- *D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil
- *E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)
- *F: Adgang til fælles køkken
- *G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.
- *H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 7

Adresse: Halvtolv 5 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Antal boliger med køkken: 24

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	785	Samlet bygningsareal	2336	Samlet boligareal	2336
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 11 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevater i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 5 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevater i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 7 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevater i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 5 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 95/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 16/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	----------------

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	93/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF	0/0	0	109/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	93/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF	0/0	0	109/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 7 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	95/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	95/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	108/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH	0/0	0	105/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV	0/0	0	108/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (**anvendelseskode: 140**)**Energioplysninger**

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for enheden

Hemse 2 stk.

Etage: 2, Side/Dør: TH	0/0	0	105/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 11 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 97/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF 0/0 0 102/0/0 0/0 4/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 8

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Antal boliger med køkken: 9

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 18/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	----------------

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	413	Samlet bygningsareal	1057	Samlet boligareal	795
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	253	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	253	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	256
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Opgang: Halvtolv 1 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Opgang: Halvtolv 3 , 1436 København K

Der findes person- eller vareelevator i opgangen/bygningen

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Andel fælles areal/ Åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal fra ESR	Areal Bolig/Erhverv/ Andet	Lukket overdækning, udestue/ Åben overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	---	------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------	--------	--------

Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

0/0	0	0/256/0	0/0	0/3	3/3	JA(E*)
-----	---	---------	-----	-----	-----	--------

Anden enhed til fritidsformål. (anvendelseskode: 590)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Halvtolv 3 (vejkode: 2547), 1436 København K

Etage: ST, Side/Dør: TV	0/0	0	90/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: MF	0/0	0	86/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: ST, Side/Dør: TH	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
-------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TV	0/0	0	89/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: MF	0/0	0	90/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
------------------------	-----	---	--------	-----	-----	-----	--------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

BBR	Ejendommens beliggenhed: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K	Kommune nr.: 101	Ejendoms nr.: 42260	Udskrift dato: 06-05-2017	Side: 19/24
------------	--	---------------------	------------------------	------------------------------	----------------

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 1, Side/Dør: TH 0/0 0 86/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TV 0/0 0 89/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: MF 0/0 0 90/0/0 0/0 3/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Etage: 2, Side/Dør: TH 0/0 0 86/0/0 0/0 2/0 1/1 JA(E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne) (anvendelseskode: 140)

Energioplysninger

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskylende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 401

Adresse: Halvtolv 31 (vejkode: 2547), 1436 København K

Anden bygning til fritidsformål (anvendelseskode: 590)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 1837

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Tagpap (med taghældning)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	873	Samlet bygningsareal	873	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	Kælder	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf loftshøjde lavere end 1,25m over terræn	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	0	Andet areal	873
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækkede arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

Overdækket friareal i tidligere bådskure

ARSENALØEN 2654-1

Bygningsnr.: 402

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 100 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Cykelskur

Bygningsnr.: 403

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 100 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Cykelskur

Bygningsnr.: 404

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2001

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 69 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Cykelskur

Bygningsnr.: 405

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2017

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Andet materiale

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 11 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Affaldsskur til container

Bygningsnr.: 406

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Opførelsesår: 2017

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Andet materiale

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 11 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Affaldsskur til container

Bygningsnr.: 407

Adresse: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Udhus (anvendelseskode: 930)

Matrikelnr.: 603

Opførelsesår: 2017

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Andet materiale

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 11 m2

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

Affaldsskur til container

Ejerlav: CHRISTIANSHAVNS KVARTER, KØBENHAVN

Oplysninger om byggesager

Sagsnr.: 521048

Byggesagen berører:

- bygning nr.406

Tilladelsesdato: 19-09-2016

Sagstype: Nybyggeri

Fuldførelsesdato: 30-04-2017

Sagsdato: 19-09-2016

Påbegyndelsesdato: 30-03-2017

Sagsnr.: 521048

Byggesagen berører:

- bygning nr.407

Tilladelsesdato: 19-09-2016

Sagstype: Nybyggeri

Fuldførelsesdato: 30-04-2017

Sagsdato: 19-09-2016

Påbegyndelsesdato: 30-03-2017

Sagsnr.: 521048

Byggesagen berører:

- bygning nr.405

Tilladelsesdato: 19-09-2016

Sagstype: Nybyggeri

Fuldførelsesdato: 30-04-2017

Sagsdato: 19-09-2016

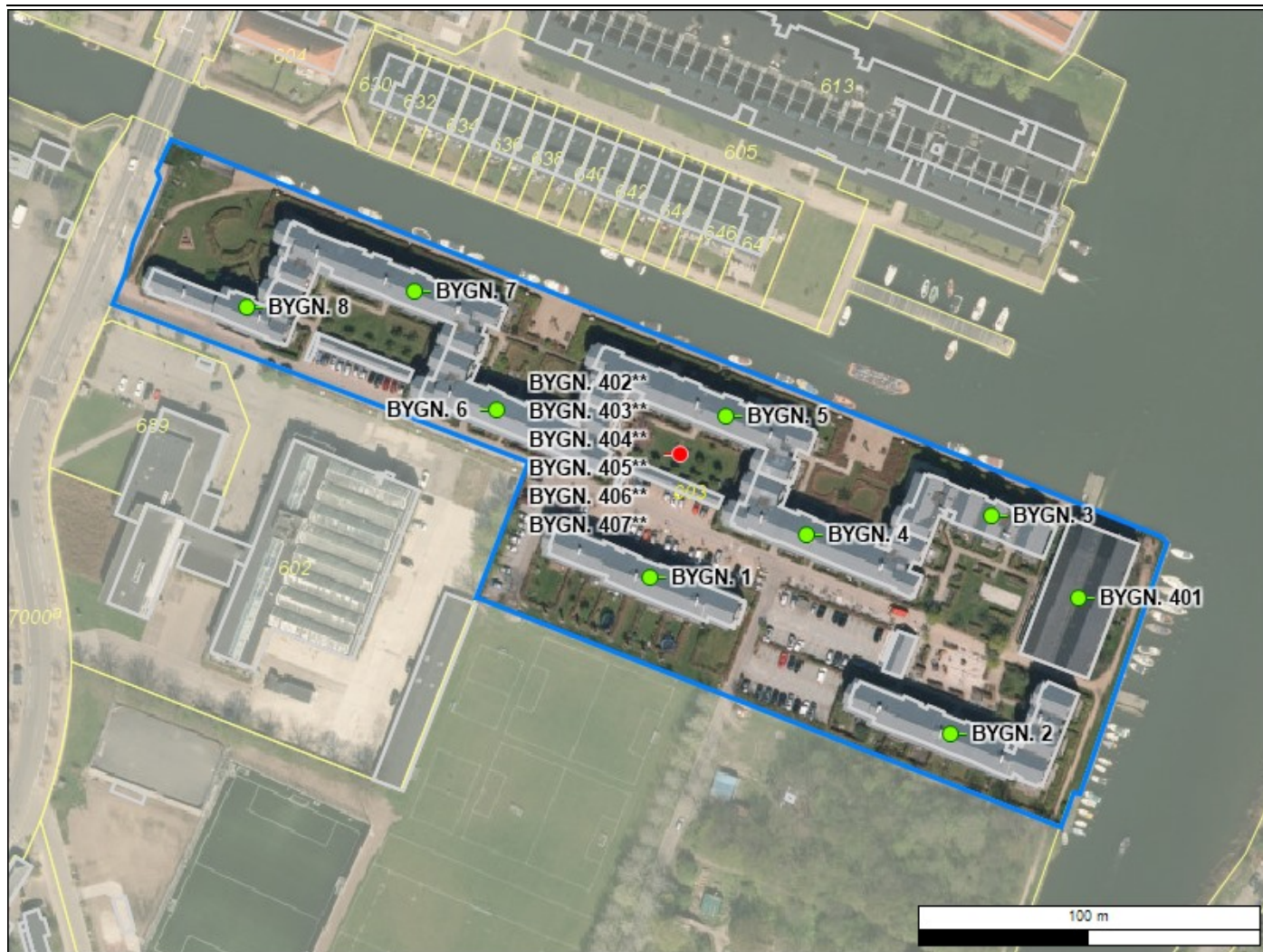
Påbegyndelsesdato: 30-03-2017

Sagsnr.: 701187

Byggesagen berører:

- grund: Halvtolv 1 (vejkode: 2547), 1436 København K

Kortmateriale



Signaturforklaring: BYGN. = bygning, BYGN. (NY) = ny-byggeri bygning, VIND. = vindmølle og VIND. (NY) = nyt anlæg.

* placering er næsten sikker. ** placering er usikker

Nogle bygningspunkter på ejendommen er angivet som: '*placering er næsten sikker' eller '**placering er usikker', fordi ejendommen endnu ikke er færdigt geokodet. Som ejer skal du ikke foretage dig yderligere som følge heraf.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Matrikelregistret, samt Bygnings- og Boligregistret. Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <http://kort.bbr.dk>.

NB: Ejendommens afgrænsning aftegnet i kortmaterialet stammer fra Geodatastyrelsens landsdækkende matrikelkort. Matrikelkortet kan ikke afgøre et skels nøjagtige beliggenhed. Matrikelkortet er et oversigtskort, som viser de registrerede ejendomsgrænser mv., og dets nøjagtighed afhænger af, hvornår og hvordan skellene er indlagt i kortet. Der kan derfor forekomme uoverensstemmelse, når matrikelkortet sammenstilles med f.eks. ortofotos (luftfoto) eller tekniske kort. Uoverensstemmelse kan dog også skyldes andre forhold, f.eks. en hæk ikke er plantet præcis i skellet. Hvis der er tvivl om skellets beliggenhed, og dette ønskes fastlagt, kan dette alene foretages af en praktiserende landinspektør. Kortet er det nyeste offentligt tilgængelige kort fra Kortforsyningen og kan være op til 4 år gammelt.

Din pligt som ejer

Det er vigtigt, at du gennemgår din BBR-meddelelse og kontrollerer, at alle oplysninger er rigtige. Det er nemlig dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. Kommunen har mulighed for at udstede en bøde på op til 5000 kr., hvis du ikke har indberettet oplysninger til BBR rettidigt, eller hvis du har opgivet urigtige oplysninger.

Bøde kan fx komme på tale, hvis man som ejer, undlader at informere kommunen om eksisterende bygninger eller indretning til beboelse i kælder eller tagetage. Det er derfor særligt vigtigt, at du som ejer sikrer dig, at antallet og størrelsen af bygninger og boliger på din ejendom er i overensstemmelse med de registrerede forhold.

Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Indberetningspligten gælder også i forbindelse med byggesager.

Du bør være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal**
- **Samlet erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Energiforsyning**

Du skal derimod ikke indberette til BBR, hvis du f.eks. totalrenoverer dit køkken eller udlejer et værelse. Når du køber et hus skal du være opmærksom på, at oplysningerne ofte stammer fra den tidligere ejer. Det er derfor vigtigt, at du som køber kontrollerer oplysningerne grundigt i forbindelse med ejerskifte. Fejl eller mangler i registreringen skal meddeles kommunen inden 4 uger.

BBR registrerer din ejendom på mange niveauer.

De 3 vigtigste er:

Din grund er normalt det samme som din matrikel. I særlige tilfælde, typisk ved landbrugsejendomme kan grunden bestå af flere matrikler, der fysisk ligger ved siden af hinanden og juridisk er samnoteret i Matriklen.

Dine bygninger kan være alt fra et redskabsskur til et butikcenter. I de tilfælde, hvor en bygning ikke har samme ejer som grunden oplyses dette.

En enhed bruges i BBR som betegnelsen for boligen i et enfamilieshus, en lejlighed eller for en erhvervsenhed. Det samlede antal og arealet af hver enkelt enhed, der benyttes til beboelse SKAL oplyses til kommunen. Er der fejl i arealangivelsen, er du som ejer ansvarlig for fejlen.

Kommunen har også mulighed for at registrere tekniske anlæg, varmepumper, gylletanke m.v. i eller på din grund eller inde i din bygning. Retningslinjerne for registrering af sådanne oplysninger kan variere lidt fra kommune til kommune.

Har du spørgsmål, eller rettelser til din BBR-meddelelse skal du altid kontakte din kommune. I mange tilfælde kan det være en god idé at orientere sig i reglerne på forhånd på www.bbr.dk.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealet er en vigtig del i beregningen af ejendomsværdiskatten.

De registrerede arealer er alle bruttoarealer, som måles til ydersiden af ydervæggene – læs mere på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager, eksklusiv areal af eventuel kælder og tagetage.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes og det areal, der kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Arealet måles som i bygningsreglementet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbeklædningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Arealerne opdeles i den del, som anvendes til boligformål og i den del, der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål m.v.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inkl. areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Om sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser gælder således fx for et parcelhus uden kælder, der alene anvendes til beboelse, at boligarealet svarer til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Er der i en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Specielt om areal af ejerlejlighed skal du være opmærksom på, at BBR's boligareal som opgjøret ovenfor ofte vil afvige fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal vil svare til summen af areal til beboelse og areal til erhverv.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse	Materialer	Afløbsforhold	Andet
Helårsbeboelse <ul style="list-style-type: none">Stuehus til landbrugsejendom.Fritliggende enfamiliehus.Række-, kæde- eller dobbelthus.Etageboligbebyggelse.Kollegium.Døgninstitution.Anden bygning til helårsbeboelse.	Ydervæggens materialer <ul style="list-style-type: none">Mursten (tegl, kalksten, cementsten).Letbeton (lette bloksten, gasbeton).Fibercement, asbest (eternit el. lign).Fibercement, asbestfri.Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).Træbeklædning.Betonelementer (Etagehøj betonlementer).Metalplader.PVC.Glas.Ingen.Andet materiale.	Afløbskoder gammelt kodesæt <p>Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:</p> <ul style="list-style-type: none">Afløb til offentligt spildevandsanlæg.Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.Afløb til samletank.Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (med tilladelse).Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (uden tilladelse).Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.Mekanisk og biologisk rensning.Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.Andet.	Boligtipe <ul style="list-style-type: none">Egentlig beboelseslejlighed.Blandet erhverv og bolig med eget køkken.Enkeltværelse.Fællesbolig eller fælleshusholdning.Sommer-/fritidsbolig.Andet.
Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med Landbrug, industri, offentlige værker og lign. <ul style="list-style-type: none">Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.Industri, fabrik, håndværk m.v.El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.Anden bygning til landbrug, industri m.v.	Tagdækningsmateriale <ul style="list-style-type: none">Built-up (fladt tag, typisk tagpap).Tagpap (med taghældning).Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).Cementsten.Tegl.Metalplader.Stråtag.Fibercement (asbestfri).PVC.Glas.Grønt levende tag (Grønne tage)Andet materiale	Afløbskoder nyt kodesæt <p>Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.</p>	Offentlig støtte <ul style="list-style-type: none">Almen familiebolig.Støttet privat udlejningsbolig.Støttet privat andelsbolig.Almen ungdomsbolig.Støttet privat ungdomsbolig.Almen ældrebolig.Almen plejebolig.
Handel, kontor, transport og service <ul style="list-style-type: none">Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.Anden bygning til transport, handel m.v.	Asbestholdigt materiale <ul style="list-style-type: none">Asbestholdigt ydervægsmateriale.Asbestholdigt tagdækningsmateriale.Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.	<p>Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.</p> <p>Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.</p> <p>Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale renseanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.</p> <p>Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.</p> <p>En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.</p>	Midlertidig oprettelse/fuldførelse <ul style="list-style-type: none">Ikke midlertidig oprettet.Midlertidig oprettet.Midlertidig fuldført.
Institutioner og kultur <ul style="list-style-type: none">Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.Skole, undervisning og forskning.Hospital, sygehjem, fødeklinikk, offentlige klinikker m.v.Daginstitutioner m.v.Anden institution.	Kilder til bygningens materialer. <ul style="list-style-type: none">Oplyst af ejer.Oplyst af teknisk forvaltning.Oplyst af andre.Bygningen er maskinelt oprettet.Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning.		Fredning <ul style="list-style-type: none">Fredet iht. til bygningsfredningsloven.Som ovenfor men med tinglyst bevaringsbestemmelser jf. lovens § 15.Tinglyst bevaringsdeklaration men, bygningen ikke fredet.På middelalderlige bygningsdele er der tinglyste fredningsbestemmelser.Indeholder middelalderlige bygningsdele.Bygningen og dens umiddelbare omgivelser er fredet iht. til bygningsfredningsloven.Som ovenfor, men med tinglyst bevaringsdeklaration.Bevaringsværdig.Medtaget i registrant, bevaringsplan mm.
Fritidsformål <ul style="list-style-type: none">Sommerhus.Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.Ildrætshal, klubhus, svømmehal m.v.Kolonihavehus.Anden bygning til fritidsformål.	Opvarmningsforhold Varmeinstallation <ul style="list-style-type: none">Fjernvarme/blokvarme.Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)Varmepumpe.Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).Elovne, elpaneler.Gasradiatorer.Ingen varmeinstallationer.Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).		Ejerforhold <ul style="list-style-type: none">Privatperson(er) eller interessentskab.Almennyttigt boligselskab.Aktie-, anparts- eller andet selskab.Forening, legat eller selvejende institution.Privat andelsboligforening.Kommunen (beliggenhedskommune).Kommunen (anden kommune).Region.Staten.Andet, moderejendom for ejerlejligheder.
Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v. <ul style="list-style-type: none">Garage til et eller to køretøjer.Carport.Udhus.	Opvarmningsmiddel <ul style="list-style-type: none">Elektricitet.Gasværksgas.Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).Fast brændsel (kul, brænde mm.)Halm.Naturgas.Andet.		Vandforsyning <ul style="list-style-type: none">Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).Privat, alment vandforsyningsanlæg.Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).Brønd.Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).Ingen vandforsyning.
Køkken, toilet og afløb	Supplerende varme <ul style="list-style-type: none">Ikke oplyst.Varmepumpeanlæg.Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)Ovne til flydende brændsel.Solpaneler.Pejs.Gasradiator.Elovne, elpaneler.Biogasanlæg.Andet.Bygningen har ingen supplerende varme.		Kilde til bygningsarealer <ul style="list-style-type: none">Oplyst af ejer.Oplyst af teknisk forvaltning.Oplyst af andre.Bygningen er maskinelt oprettet.Oplyst og kontrolleret af teknisk forvaltning.